



Definizione delle norme per l'applicazione della sanzione pecuniaria relativa all'art.167 e 181 del D.Lgs. 42/2004

REGOLE GENERALI

- ❑ Nel caso di interventi su edifici vale il caso dominante.
- ❑ Nel caso di concorrenza di più infrazioni si applicherà una riduzione del 10% sulle sanzioni eccedenti la prima.
- ❑ Nel caso di interventi nelle zone con regime di P.T.C.P. CE o NI. MA. si applicherà un aumento del 20%.
- ❑ La sanzione minima assoluta non sarà inferiore a **€ 150,00**.

Edifici abitativi

A1	Incremento di volume	$V/3 \times \text{€ } 400,00$
A2	Modifiche volumetriche senza aumento delle loro quantità	$(V/3 \times \text{€ } 400,00) \times 0,60$
B1	Modifiche destinazione d'uso con opere esterne interessanti + del 50% del numero delle aperture originarie	€ 1.000,00
B2	Modifiche destinazione d'uso con opere esterne interessanti - del 50% del numero delle aperture originarie	€ 500,00
C1	Semplici modifiche dell'aspetto esterno interessanti + del 50% del numero delle aperture originarie	€ 600,00
C2	Semplici modifiche dell'aspetto esterno interessanti - del 50% del numero delle aperture originarie	€ 300,00
D	Incrementi volumetrici rispetto a progetti approvati realizzati prima del 1° settembre 1967	$V/3 \times \text{€ } 50,00$



Edifici non abitativi

Fabbricati rurali fuori terra:

- ❑ utilizzare la tabella relativa ai fabbricati abitativi applicando una riduzione del 50%

Depositi e box interrati:

- ❑ utilizzare la tabella relativa ai fabbricati abitativi applicando una riduzione del 50%

Depositi di pertinenza a edifici residenziali e box fuori terra:

- ❑ utilizzare la tabella relativa ai fabbricati abitativi applicando una riduzione del 25%

Depositi di piccole dimensioni con altezza utile inferiore ai 2 mt.

- ❑ utilizzare la tabella relativa ai fabbricati abitativi applicando una riduzione del 70%

Edifici a destinazione commerciale:

- ❑ utilizzare la tabella relativa ai fabbricati abitativi applicando un aumento del 20%

Interventi vari e sistemazioni del terreno

Recinzioni in fregio alle vie pubbliche:

- ❑ sanzione minima **€ 150,00 + € 25,00** per ogni 10 ml. Oltre i primi 10 e arrotondamento

Arredi:

- ❑ sanzione minima **€ 150,00 + € 25,00** per ogni arredo autonomo in più

Sistemazioni del terreno:

- ❑ Pavimentazioni artificiali = € /mq **5** sanzione minima **€ 150,00** e massima **€ 1.000,00**
- ❑ Alterazione morfologia = volume sterri + volume riporti x **€ 5** sanzione minima **€ 150,00** e massima **€ 1.500,00**
- ❑ Strade e accessi = € /mq **8** sanzione minima **€ 150,00** e massima **€ 1.500,00**
- ❑ Aree di parcheggio = € /mq **5** Sanzione minima **€ 150,00** e massima **€ 1.000,00**

Tettoie e serre:

- ❑ Superficie coperta = € /mq **100,00**